

RÖVID ÖSSZEFOGLALÁS A PROJEKTRŐL

Támogatási szerződés száma: **TOP-4.2.1-15-VE1-2016-00011**
 Kedvezményezett: **Sümege Város Önkormányzata**

A projekt keretében a Napfény Segítő Központ Család- és Gyermekejélési Központjának épülete kerül felújításra. A 8330 Sümege, Árpád u. 22. szám alatt elhelyezkedő épületész kisméretű téglafalazatú, hagyományos rendszerű épület. A homlokzati vakolat tagolt. A vakolat több helyen leomlott, több helyen feltáskásodott. Meglevő nyílászáró szerkezetek fa, gerébtokos szerkezetek. A nyílászárók festése minden nyílászárónál lepergett, a fa anyagok több helyen nyílászárónként korhadni kezdett. A nyílászárók szigetetlenek. A jelenlegi nyílászárók nem javíthatók, cseréjük indokolt.

A fűtési rendszer radiátoros fűtés, acél csövekkel, falon kívül szerelve, azok cseréje nem indokolt. Jelenleg a fűtési rendszer 2 db FÉG 40kW teljesítményű gázkazán látja el. Ezeknek a kazánoknak a hatásfoka ~75%. A kazánok elavultak, évente több alkalommal leállnak, és folyamatos javításra szorulnak, cseréjük indokolt.

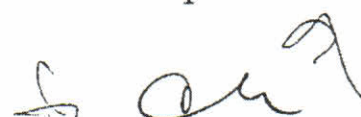
Az épület jelenleg akadálymentesen nem megközelíthető. A bejárati kétszárnyú ajtó egy nyitott szárnyának szabadnyílása akadálymentes közlekedésre nem megfelelő, a második szárny pedig nehezen nyílik, kerekesszékből nem nyitható. Akadálymentes közlekedés nem megoldott. Az épületbe 2 lépcsőfokon tudunk bejutni, ami az akadálymentesítés során szintén megoldandó.

A projektben tervezett fejlesztések:

1.- Homlokzati hőszigetelés: Az épület meglévő vakolata ellenőrizendő. A homlokzat hőszigetelése előtt a meglévő vakolat bontása 40-50%-ban indokolt, mivel annak állaga nem megfelelő, hőszigetelés nem építhető rá. A levert falszakaszok portalanítás és tapadóhid képzése után újra vakolandók kültéri mészvakolattal. Az épület homlokzatai 10 cm vastag EPS hőszigetelést kapnak, gyártó előírásai alapján előírt számú rögzítéssel. A hőszigetelés gördülőszemcsés nemes vakolattal kerül kivitelezésre. A fejlesztés során az épületrész külső homlokzatának hőszigetelése készül, az épületrész nyílászárói kerülnek cserére, valamint a meglévő gázkazánok helyett új, kondenzációs kazánok kerülnek beépítésre. Az új beépítendő kondenzációs kazánok névleges teljesítménye 109%. Az égéstermék elvezetés korszerűsítése a kazánokkal egy időben szükséges, 60/125 keresztmetszetű béléscső beépítésével a meglévő kéményszerkezetbe.

2.- Akadálymentesítés: Az épület főbejratában a meglévő 2 lépcsőfok bontásra kerül. Új alapozással egy zsalukő falazat épül az épülettel párhuzamosan. A zsalukő falazat felső síkja lesz a rámpa pereme. A rámpa járófelülete 6 cm térkő burkolat. Az épület lépcsője is térkőből kerül kialakításra. A rámpa mellé tűzhorganyzott kapaszkodókorlát épül 3 soros kivitelben.

3.- Nyílászáró szerkezetek, beltéri javító festések: Fokozott légzárású, hőszigetelő üvegezésű, bevonatos műanyag nyílászárók készülnek. Az üvegezés 4-16- 4 felépítésű; argongázzal töltött, $k=1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$. A nyílászárók fehér színben készülnek. Az ajtók stádúr- üveg összetételűek, a bejáratnál kifele nyíló



SZÉCHENYI 2020



egyszárnyú ajtóval, 2/3 rész üvegezésével, max 2 cm magas küszöbvel. A belső falak javítása cementes mészvakolattal történik nyílászárócsere után. Szükséges gletteléssel, diszperzites anyaggal festettek.

4. – Homlokzatképzés: Az épületen dörzsölt homlokzati nemesvakolat készül.

5.- Épületgépészet: 2 db új kondenzációs kazán kerül beépítésre, kaszkád vezérléssel, időjárás függő szabályozással. A kazánok beépítéséhez a meglévő kéménybe 60/125 átmérőjű égéstermék elvezető bélés kerül. A kazánoknál további hidraulikus vált, iszap,- és buborékleválasztó, valamint nagyteljesítményű szivattyúval kerülnek beépítésre. A kazánokhoz túláram védelem kerül kiépítésre.

A támogatási konstrukció keretében igényelt támogatás összege 19 984 597 Ft.

A projekt megvalósításának tervezett időszaka: 2017.06.01. – 2018.05.31.

Kelt: Sümeg, 2017. év^{05.}..... hónap ^{29.} napján.

Kedvezményezett cégszerű aláírása
Végh László
polgármester

P.H.

