

SÜMEG VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

GAZDASÁGI BIZOTTSÁGA

8330 Sümeg, Béke tér 7. Telefon: 06-87/550-750

E-mail: sumegph@sumeg.hu

Szám: sum/8008-1/2019.

JEGYZŐKÖNYV

Sümeg Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottságának
2019. december 17-ai nyilvános üléséről

Az ülés helye: Sümegi Közös Önkormányzati Hivatal kis tanácskozóterme

Kezdési ideje: 14 óra 10 perc

Jelen voltak: Remete József elnök,
Mészáros Norbert bizottsági tag,
Papp Imre bizottsági tag,
Kalotay Kristóf bizottsági tag


Az ülésen nem vett részt:
Egly Márk bizottsági tag,


**Tanácskozási joggal meghívott és részt vett
valamennyi napirendi pont tárgyalásánál:**
Dr. Kiss Csilla Magdolna jegyző,
Dr. Czili Ernő aljegyző, Vagyongazdálkodási és Műszaki Osztály
vezetője,
Tihanyiné Imre Livia Pénzügyi és Gazdálkodási Osztály vezetője,
Borsné Marton Judit Önkormányzati és Hatósági Osztály vezetője

vagyongazdálkodási kérdéseket érintő napirendi pontok tárgyalásánál:
Viola Norbert Közszolgáltató Kft. ügyvezetője

Jegyzőkönyvvezető: Szabó Erika ügykezelő

Remete József elnök: Köszöntötte a bizottság megjelent tagjait, és az ülésen jelenlévőket. Megállapította, hogy a bizottság határozatképes, mivel az 5 fős bizottságból 4 fő megjelent. Az ülés jegyzőkönyv-hitelesítőjének javasolta Mészáros Norbert bizottsági tagot. Kérte, szavazzanak.


Remete József
elnök


Mészáros Norbert
jegyzőkönyv-hitelesítő

A Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

215/2019. (XII. 17.)

GB

HATÁROZAT

A Gazdasági Bizottság a nyilvános ülés jegyzőkönyv-hitelesítőnek Mészáros Norbert bizottsági tagot jelölte meg.

Remete József elnök: Ismertette a meghívóban szereplő napirendi pontokat. Kérte, plusz napirendi pontként felvenni az „Sümegei Média Centrum kérelme” tárgyú előterjesztést, valamint vegye le a bizottság napirendjei közül a „TOP-3.1.1-16-VE1-2017-00015 kódszámú, „Sümegeen a Tóth Tivadar utca kerékpározhatóvá tétele” tárgyú előterjesztést.

Észrevétel, újabb napirendi pont felvételére javaslat nem lévén, kérte, szavazzanak.

A Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

216/2019. (XII. 17.)

GB

HATÁROZAT

A Gazdasági Bizottság a napirendet a meghívóban foglaltak alapján fogadta el azzal a kiegészítéssel, hogy napirendi pontjai közül leveszi a

- „TOP-3.1.1-16-VE1-2017-00015 kódszámú, „Sümegeen a Tóth Tivadar utca kerékpározhatóvá tétele” projekt építési munkálataira vonatkozó közbeszerzési eljárás” tárgyú előterjesztést, valamint

napirendi pontjai közé felveszi a

- „Sümegei Média Centrum kérelme” tárgyú előterjesztést

A NAPIREND TÁRGYALÁSA

- 1. Sümege Város Önkormányzata 2019. évi költségvetési rendeletének módosítása**
Előadó: Remete József elnök

Az írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.


Remete József elnök: Átadta a szót Tihanyiné Imre Livia osztályvezetőnek.

Tihanyiné Imre Livia osztályvezető: Több, mint 49.000.000,- Ft-os nagyságrenddel módosul meghatározott pontok alapján a költségvetési rendelet, ami az önkormányzat, a hivatal és a különböző intézmények módosítási javaslataiból áll össze. Ezeknek a módosításoknak egy része felügyeleti szervi, valamint vannak bent előirányzat átcsoportosítások. Kerültek bele olyan saját hatáskörű módosítások, amire képviselő-testületi döntések vannak. Összességében a költségvetési főösszeg nem az utolsó módosítással 4.450.000.000,- Ft-os nagyságrendű, amely tételek a kiemelt előirányzatok végig vezetésre kerültek a rendelet tervezetnek a különböző mellékletein.

Remete József elnök: Szavazásra tette fel a 2019. évi költségvetési rendelet módosítását az előterjesztés szerinti tartalommal.

A Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:


Remete József
elnök


Mészáros Norbert
jegyzőkönyv-hitelesítő

A Gazdasági Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 2019. évi költségvetés módosításáról szóló rendelettervezetét az előterjesztés szerinti tartalommal fogadja el.

2. 2020. évi átmeneti gazdálkodásról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előadó: Remete József elnök

Az írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Remete József elnök: Átadta a szót Tihanyiné Imre Lívia osztályvezetőnek.

Tihanyiné Imre Lívia osztályvezető: Az előterjesztés tartalmazza, hogy a következő évi költségvetést 2020. február 15-ig kell beterjeszteni a képviselő-testület elé. A gazdálkodás szabályozottsága és folyamatossága érdekében szükséges az átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet megalkotása. Az önkormányzat a bevételeit folyamatosan beszedi és a szükséges kiadásait teljesíti. A hivatalnál a törvényben meghatározottól eltérő illetmény alap van meghatározva a 2019. évre, így vannak illetmények, kiegészítések, pótlékok, amik szintén a költségvetés rendeletben kerülnek megfogalmazásra. Amíg nincs a költségvetés elfogadva a 2019. évi meghatározott tételekkel kell dolgozni. Ezt a rendelet tervezetét a négy települési önkormányzat elfogadta, mert a hivatalt közösen tartja fent az 5 önkormányzat.

Remete József elnök: Javasolta a rendelet tervezet elfogadását a képviselő-testületnek. Kérte, szavazzanak.

A Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

A Gazdasági Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 2020. évi átmeneti gazdálkodásról szóló rendelettervezetét az előterjesztés szerinti tartalommal fogadja el.

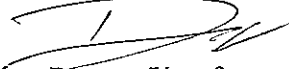
3. 2020. évi belső ellenőrzési ütemterv

Előadó: Remete József elnök

Az írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Remete József elnök: Ismertette a napirendi pontot. Átadta a szót Tihanyiné Imre Lívia osztályvezetőnek.

Tihanyiné Imre Lívia osztályvezető: Az adott év december 31-ig el kell fogadni a következő évre vonatkozó belső ellenőrzési ütemtervet. Felsorolta az elmúlt pár évben ellenőrzésre került területeket. A 2014. évben az önkormányzat és az intézmények esetében a START munkaprogram volt ellenőrizve. 2015. évben a házipénztár lett ellenőrizve az önkormányzat valamint az intézmények esetében is. 2016. évben az önkormányzatnál a cél jelleggel nyújtott támogatás, az intézményeknél és a hivatal esetében pedig pénzügyi és gazdasági átfogó ellenőrzés volt. 2017. évben az önkormányzatnál a közérdekű adatok közzététele, míg az intézményeknél és a hivatalnál az intézményi szabályzatok ellenőrzése volt. 2018. évben az


Remete József
elnök


Mészáros Norbert
jegyzőkönyv-hitelesítő

önkormányzatnál és az intézmény hálózatnál pénzügyi és gazdasági átfogó ellenőrzés volt és most 2019. évben zajlik a közérdekű adatok közzététele, az óvodánál a bölcsőde működésének ellenőrzése, a Napfény Segítő Központnál a védőnői szolgálat működésének ellenőrzése és a Művelődési Központnál a múzeum szakfelügyeleti ellenőrzésére készített intézkedési terv végrehajtása. Az idei évben a hivatalnál az adóhatósági ellenőrzést tették a programba.

Dr. Kiss Csilla Magdolna jegyző: A hivatal vonatkozásában javaslatát megtette.

Mészáros Norbert tag: Az intézményeknél lehetne ellenőrizni a munkaerő gazdálkodást.

Remete József elnök: Létszám, képzés esetleg az hiányos-e a működési feltételekhez képest. Szavazásra tette fel az elhangzott javaslatokat.

A Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

219/2019. (XII. 17.)

GB

HATÁROZAT

A Gazdasági Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 2020. évi belső ellenőrzési ütemtervet az alábbi költségvetési szervek ellenőrzésére vonatkozóan hagyja jóvá:

- 1.) Sümeg Város Önkormányzata – (Céljellelleggel nyújtott támogatások ellenőrzése)
- 2.) Sümegi Közös Önkormányzati Hivatal – (Adóhatósági eljárások ellenőrzése)
- 3.) Napfény Segítő Központ – (Munkaerő-gazdálkodás hatékonyságának ellenőrzése)
- 4.) Kompanik Zsófia Óvoda és Bölcsőde – (Munkaerő-gazdálkodás hatékonyságának ellenőrzése)
- 5.) Kisfaludy Sándor Művelődési Központ, Könyvtár és Emlékház – (Munkaerő-gazdálkodás hatékonyságának ellenőrzése)

4. **A lakások és helyiségek bérletéről, béréről és elidegenítésük szabályairól szóló 15/2004.(VI.30.) önkormányzati rendelet módosításának kérdése**
Előadó: Remete József elnök


Az írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.


Remete József elnök: Átadta a szót dr. Czili Ernő aljegyzőnek.

Dr. Czili Ernő aljegyző: A képviselő-testület minden évben felülvizsgálja az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek bérleti díját. Mint, ahogy az előterjesztésből is kiderült, a bérleti díjak hosszú éve változatlanok, aminek az az oka, hogy az önkormányzat ilyen jellegű ingatlanok többségét szociális bérlakások teszik ki. Kisebb hányada, üzleti célú vagy munkaviszonyhoz kötött lakások. A szociális lakásoknak a bérleti díja nem túl magas, viszont ennek ellenére hatalmas a kintlévőség. Amennyiben a képviselő-testület nem tartja indokoltnak javasolja hogy maradjanak változatlanul a bérleti díjak. Viszonylag kevés az üzleti célú bérlakás, illetve az egyéb helyiség, így látványos eredményt nem hozna az emelés.

Dr. Kiss Csilla Magdolna jegyző: 2020. évben főleg a szociális témájú, szociális jellegű rendeleteket kellene felülvizsgálni. Újra kellene szabályozni úgy a bérleményekre vonatkozó rendeletét, mint például a szociális rendeletét.

Remete József elnök: Az előterjesztés szerinti határozatot szavazásra tette fel.


Remete József
elnök


Mészáros Norbert
jegyzőkönyv-hitelesítő

A Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

220/2019. (XII. 17.)

GB

HATÁROZAT

A Gazdasági Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy ne módosítsa a lakások és helyiségek bérletéről, béréről és elidegenítésük szabályairól szóló 15/2004. (VI.30) önkormányzati rendeletet.

- 5. TOP-1.2.1.-15-VE1-2016-00010 kódszámú, „Komplex turisztikai fejlesztések Sümegen” projekt keretében, Sümeg „Fehérkövek” kilátó-terasz építése, turisztikai ösvény és kapcsolódó műtárgyak (tájékoztató táblák, padok, pihenők) építési munkálataira vonatkozó közbeszerzési eljárás**
Előadó: Remete József elnök

Az írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Remete József elnök: Eredménytelennek kell nyilvánítani a közbeszerzési eljárást, mivel csak egy értékelhető pályázat érkezett be. Új közbeszerzési eljárás indokolása szükséges.

Dr. Czili Ernő aljegyző: Egy gazdasági szereplő nyújtott be ajánlatot, mind a két rész tekintetében, de mivel csak egy ajánlat érkezett, eredménytelennek kell nyilvánítani a közbeszerzési eljárást. Az előterjesztés szerint a második határozati javaslat az eljárás megismétléséről szólna. Mivel az új eljárásban más gazdasági szereplők vannak, két-három céget módosítani kellett.

Mészáros Norbert tag: Kevés volt a pályázat benyújtására meghatározott idő?

Dr. Czili Ernő aljegyző: Nem. A tapasztalat az, hogy a cégeket általában nem nagyon érdeklik a közbeszerzési eljárások. Egyszerűbb az egyes építő ipari cégeknek olyan eljárásokban részt venni, ami nem közbeszerzési eljáráshoz kötött. Egyedül a Hettyei Éptech Kft. adott ajánlatot, mind a kilátó terasz, mint a tanösvényre. A következő közbeszerzési eljárásban javasolja az előterjesztésben szereplő cégeket meghívni.

Remete József elnök: Az előterjesztés szerinti tartalommal szavazásra tette fel a határozati javaslatot a közbeszerzési eljárás elindításáról.

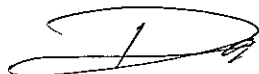
A Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

221/2019. (XII. 17.)

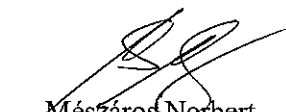
GB

HATÁROZAT

A Gazdasági Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy, a TOP- 1.2.1.-15-VE1-2016-00010 kódszámú, „Komplex turisztikai fejlesztések Sümegen” projekt keretében, Sümeg „Fehérkövek” kilátó-terasz építése, turisztikai ösvény és kapcsolódó műtárgyak (tájékoztató táblák, padok, pihenők) építési munkáinak elvégzésére, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. 115 § (1). bek. szerinti, **2019.december 02.** napján megküldött ajánlati felhívással indult közbeszerzési eljárást



Remete József
elnök



Mészáros Norbert
jegyzőkönyv-hitelesítő

1. rész kilátóterasz építése tekintetében a Kbt. 75.§ (2) bek. e.) pontja alapján, minősítse eredménytelennek a következő ok alapján: mivel az ajánlattételi határidőben nem nyújtottak legalább két ajánlatot.

2. rész. tanösvény és kapcsolódó műtárgyak tekintetében a Kbt. 75.§ (2) bek. e.) pontja alapján, minősítse eredménytelennek a következő ok alapján: mivel az ajánlattételi határidőben nem nyújtottak legalább két ajánlatot.

A képviselő-testület kérje fel a polgármestert, hogy a határozat jegyzőkönyvi kivonatának megküldésével tájékoztassa az ajánlattevő gazdasági szereplőt.

Remete József elnök: Az előterjesztés szerinti tartalommal szavazásra tette fel a határozati javaslatot a meghívandó gazdasági szereplők tekintetében.

A Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

222/2019. (XII. 17.)

GB

HATÁROZAT

A Gazdasági Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy, a TOP- 1.2.1.-15-VE1-2016-00010 kódszámú, „Komplex turisztikai fejlesztések Sümegen” projekt keretében a **Sümegek „Fehérkövek” kilátó-terasz építése, turisztikai ösvény és kapcsolódó műtárgyak (tájékoztató táblák, padok, pihenők) kialakítása építési munkáinak elvégzésére, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. 115 § (1). bek szerinti közbeszerzési eljárást folytasson le, a jelen határozat mellékletét képező Ajánlattételi felhívás alapján.**

A Képviselő-testület, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. 115 § (2). bek alapján, az ajánlattételi felhívást a következő gazdasági szereplők számára küldje meg:

Alpok Terra Kft. (9700. Szombathely, Petőfi Sándor út 32.)
Hettyei-Éptech Kft. (8473. Gyepükaján, Kossuth u. 39.)
Fitotron-System Kft. (8360. Keszthely, Erzsébet királyné útja 60.)
Rimex Plussz Kft. (8477. Túskevár, Rákóczi u. 32.)
Z-Szabó Bau és Társa Kft (8300. Tapolca, Berzsenyi Dániel u. 24.)

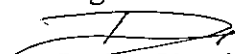
Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, a közbeszerzési eljárás megindítására, az ajánlattételi felhívás közzétételére, s annak a meghatározott gazdasági szereplők számára történő megküldésére.

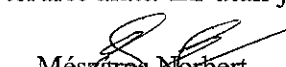
6. Nemzeti Szabadidős- Egészség Sportpark” program helyszín módosítása
Előadó: Remete József elnök

Az írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Remete József elnök: Az a terület, ami a Sportpark számára korábban ki lett jelölve, nem megfelelő, mivel nagyfeszültségű vezetékek futnak a terület alatt, ezért a másik pályázatban megjelölt, Sümegek belterület 1718/22 hrsz. (Sümegek, Kálvária tér) marad a megvalósítás javasolt helyének.

Végh László polgármester: Egy hónapja derült ki, hogy a korábban meghozott döntésben szereplő helyszín nem alkalmas, mert hatalmas földmunkát kellene végezni, hiszen a terület két vége között 1 méter 20 cm a különbség, valamint nagyfeszültség fut a terület alatt. Ez után jött


Remete József
elnök


Mészáros Norbert
jegyzőkönyv-hitelesítő

szóba a Kálvária téri terület. Ezen kívül felmerült még egy lehetőség helyszíneként, az Ifjúság utca végén, a volt kenyérbolt feletti rész. Megvalósítás szempontjából ez sem megfelelő, mert szintén sok lenne a föld munka.

Viola Norbert ügyvezető: Ki kell alakítani akadálymentes parkolót is. A cél olyan terület volt, ahol kis költséggel meg lehet valósítani a projektet. Közvilágítás jelenléte is szempont volt.

Remete József elnök: Szavazásra tette fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

223/2019. (XII. 17.)

GB

HATÁROZAT

A Gazdasági Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy vonja vissza a 114/2019. (IV.11) testületi határozatát és egyúttal módosított helyszínen hajtsa végre a Nemzeti Szabadidős-Egészség Sportpark Programot, melynek alapján kérje a BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt- től, hogy a támogatott 1 db „D” típusú sportparkot, Sümeg Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező **Sümeg belterület 1718/22 hrsz.-ú** ingatlanon építse meg.

Sümeg Város Önkormányzata Képviselő-testülete nyilatkozzon, hogy a Nemzeti Szabadidős-Egészség Sportpark Programban foglaltakat teljesíti, s fenntartási kötelezettségének eleget tesz.

7. TOP-2.1.2-16-VE1-2017-00008 pályázathoz kapcsolódó igénybevételi díj megfizetése
Előadó: Remete József elnök

Az írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Remete József elnök: Átadta a szót Tihanyiné Imre Lívia osztályvezetőnek.

Tihanyiné Imre Lívia osztályvezető: A Zöld város II. ütem keretében vannak olyan ingatlanok a beruházás területén, amelyek a Magyar Állam tulajdonában vannak. Ahhoz, hogy ezek a területeket igénybe vehesse az önkormányzat a beruházás kapcsán igénybevételi díj fizetésére kötelezetté válik az önkormányzat. Az igénybevételi díj a pályázat terhére teljes mértékben elszámolható.

Dr. Czili Ernő aljegyző: Ez érinti a Béke teret és a Flórián teret. A Magyar Közút a vagyonkezelői szervezet. Az önkormányzat jobb állapotot fog teremteni, mint a mostani műszaki állapot. A Magyar Közút úgy ad hozzájárulást, hogy az önkormányzat igénybevételi díjat fizet számára. Nem csak az adott terület értéke fog növekedni, hanem külön pénzt is kérnek érte.

Remete József elnök: Szavazásra tette fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

224/2019. (XII. 17.)

GB

HATÁROZAT

A Gazdasági Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a TOP-2.1.2-16-VE1-2017-00008 azonosítószámú „Zöld város kialakítása Sümegen II. ütem” című pályázat megvalósításához szükséges nettó 540.090,- Ft + ÁFA igénybevételi díj megfizetéséhez járuljon


Remete József
elnök


Mészáros Norbert
jegyzőkönyv-hitelesítő

hozzá, ami a projektmenedzser tájékoztatása szerint a pályázat terhére teljes mértékben elszámolható.

8. Vincze Péter Sümeg, Kálvária tér 12/6. szám alatti lakos önkormányzati lakás bérleti jogviszonyának meghosszabbítására irányuló kérelme

Előadó: Remete József elnök

Az írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Remete József elnök: Vincze Péter Sümeg, Kálvária tér 12. 2/6. szám alatti lakos az általa lakott önkormányzati lakás bérleti jogviszonyának meghosszabbítása iránt nyújtotta be kérelmét. Hátraléka nincs a kérelmezőnek, javasolta további egy évre a bérleti szerződés meghosszabbítását. Kérte, szavazzanak.

A Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

225/2019. (XII. 17.)

GB

HATÁROZAT

A Gazdasági Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy, Kálvária tér 12. 2/6. szám alatti 61 m² alapterületű, 2 szoba, összkomfortos, munkaviszonyhoz között önkormányzati lakás bérleti lehetőségét 2020. január 1. napjától 2020. december 31. napjáig Vincze Péter Sümeg, Kálvária tér 12. 2/6. szám alatti lakos részére biztosítsa.

A Képviselő-testület tartsa fenn a jogot, ha a Sümeg, Kálvária tér 12. 2/6. szám alatti lakást önkormányzati feladat ellátást biztosító intézmény, vagy más szervezet alkalmazásában álló személy részére ki kívánja utalni, a lakás bérleti jogviszonyát a határozott időtartam alatt is megszüntetheti.

Amennyiben a bérlő a bérleti díjat havonta az esedékesség időpontjában nem fizeti, a bérleti jogviszonyt a Sümegi Közszolgáltató Kft. rendkívüli felmondással, azonnali hatállyal szüntesse meg és gondoskodjék a lakás kiürítéséről.

9. Sümeg, Kisfaludy tér 3/2. szám alatti szociális önkormányzati lakás hasznosítása

Előadó: Remete József elnök

Az írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Remete József elnök: Korábbi ülésén már hozott a bizottság az ingatlan hasznosításáról határozatot. Az előterjesztés szerinti határozati javaslatot tette fel szavazásra.

A Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

226/2019. (XII. 17.)


GB

HATÁROZAT

A Gazdasági Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Sümeg, Kisfaludy tér 3/2. szám alatti szociális önkormányzati lakást bérlet útján hasznosítsa.

Sümeg Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Sümeg, Kisfaludy tér 3/2. szám alatti lakás bérlőjének személyére 2020. január 2. napjával, Sümeg Város Önkormányzata a lakások és


Remete József
elnök


Mészáros Norbert
jegyzőkönyv-hitelesítő

helyiségek bérletéről, béréről és elidegenítésükről szóló 15/2004. (VI. 30.) önkormányzati rendelet 2. és 3. §-ai alapján pályázatot írjon ki:

P Á L Y Á Z A T I F E L H Í V Á S

Sümege Város Önkormányzata pályázatot hirdet a Sümege, Kisfaludy tér 3/2. szám alatti szociális önkormányzati lakás bérlőjének személyére.

Pályázni a Sümegei Közös Önkormányzati Hivatal (8330 Sümege, Béke tér 7.) Önkormányzati és Hatósági Osztályán (földszint 4. iroda) beszerezhető pályázati adatlapon lehet.

A lakás műszaki adatai: 2 szoba, komfortos bérlakás, alapterülete 59 m².

A lakás bérleti díja: lakbér: 25.370,-Ft/hó

A pályázat benyújtásának határideje: 2020. január 17.

A pályázati adatlapon a család jövedelmére vonatkozó dokumentumokkal együtt a Sümegei Közös Önkormányzati Hivatal Önkormányzati és Hatósági Osztályán (földszint 4. iroda) kell benyújtani.

Az adatlaphoz csatolni kell a kérelmező lakcímkártyájának és személyi igazolványának másolatát.

10. Sümege, Ramassetter u. 4/4. szám alatti szociális önkormányzati lakás hasznosítása
Előadó: Remete József elnök

Az írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Remete József elnök: Az önkormányzati tulajdonban lévő Sümege, Ramassetter u. 4/4. szám alatti szociális önkormányzati lakás megüresedett. A lakás jó műszaki állapotban van, bérlet útján hasznosítható. Szavazásra tette fel az ingatlan hasznosításának elfogadását.

A Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

227/2019. (XII. 17.)

GB

HATÁROZAT

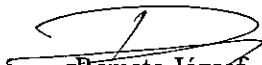
A Gazdasági Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Sümege, Ramassetter u. 4/4. szám alatti szociális önkormányzati lakást bérlet útján hasznosítsa.

Sümege Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Sümege, Ramassetter u. 4/4. szám alatti lakás bérlőjének személyére 2020. január 2. napjával, Sümege Város Önkormányzata a lakások és helyiségek bérletéről, béréről és elidegenítésükről szóló 15/2004. (VI. 30.) önkormányzati rendelet 2. és 3. §-ai alapján pályázatot írjon ki:

P Á L Y Á Z A T I F E L H Í V Á S

Sümege Város Önkormányzata pályázatot hirdet a Sümege, Ramassetter u. 4/4. szám alatti szociális önkormányzati lakás bérlőjének személyére.

Pályázni a Sümegei Közös Önkormányzati Hivatal (8330 Sümege, Béke tér 7.) Önkormányzati és Hatósági Osztályán (földszint 4. iroda) beszerezhető pályázati adatlapon lehet.


Remete József
elnök


Mészáros Norbert
jegyzőkönyv-hitelesítő

A lakás műszaki adatai: 2 szoba, komfortos bérlakás, alapterülete 71 m².
A lakás bérleti díja: lakbér: 30.530,-Ft/hó

A pályázat benyújtásának határideje: 2020. január 17.

A pályázati adatlapot a család jövedelmére vonatkozó dokumentumokkal együtt a Sümegi Közös Önkormányzati Hivatal Önkormányzati és Hatósági Osztályán (földszint 4. iroda) kell benyújtani.

Az adatlaphoz csatolni kell a kérelmező lakcímkártyájának és személyi igazolványának másolatát.

12. Beszámoló az ingyenesen önkormányzati tulajdonba vett (Kossuth L., Jókai és Rendeki utcák) önkormányzati közutak és közterületek karbantartására tett intézkedésekről

Előadó: Remete József elnök

Az írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Remete József elnök: Ismertette a napirendi pontot. Átadta a szót Viola Norbert ügyvezetőnek.

Viola Norbert ügyvezető: Minden évben kötelezően kell beszámolni az előterjesztésben szereplő utca szakaszokról. A beszámoló tartalmazza az adott évben elvégzett szakaszon történt munkavégzéseket és annak költségeit. Vannak olyan feladatok, amelyek sokkal nagyobb volumenűek, mint amelyekről a beszámoló szól. A macskakő minősége, mind hiányossága komolyabb beavatkozást igényelnek. Ahol a szegélykövek hiányoznak pótolni, kell, valamint besöprést kell végezni. Azokon a szakaszokon, ahol árupakolás történik, nagyon sok szegélykövet kitörtek. A körforgalom befejezése után kialakult végleges állapot a Kossuth utca és a Petőfi utca csatlakozásánál, bízik benne, hogy egy hosszantartó és maradandó rész lesz.

Remete József elnök: A belvárosban lévő padok nem rendeltetésnek megfelelően vannak használva, a biciklitartók fel vannak rángatva.

Viola Norbert ügyvezető: Egy vendéglátó egység már jelezte, hogy oda ürít a bejárathoz a lakosság egy része.

Remete József elnök: A városban található helymeghatározó táblák is el vannak kopva. Ezeket a problémákat egybe kellene kezelni és költségvetésben ezekre el kell különíteni. Szavazásra tette fel a beszámoló elfogadását.

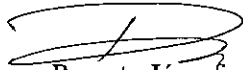
A Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

228/2019. (XII. 17.)


GB

HATÁROZAT

A Gazdasági Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 2010. június 2-án ingyenesen tulajdonba vett Kossuth Lajos utca, Jókai és Rendeki utcákra vonatkozóan a közutak és közterületek fenntartása, a közterületek fejlesztése, a közlekedés biztonságossá tétele érdekében tett intézkedésekről készített 2019. évi beszámolót fogadja el.


Remete József
elnök

10


Mészáros Norbert
jegyzőkönyv-hitelesítő

A karbantartási munkákhoz szükséges pénzügyi fedezetet biztosítsa és a 2020. évi költségvetésébe tervezze be. A határozatát és a 2019. évi beszámolót a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nek a tárgyévet követő január 31-ig küldje meg.

Sümegegy Város Önkormányzata Képviselő-testülete az ingyenes tulajdonba adási szerződés V.4. pontjában kiírt kötelezettségének megfelelően nyilatkozzon, hogy az ingyenesen átvett ingatlanokat a 2019-es évben sem idegenítette el, azaz nem kötött olyan megállapodást (pl. ajándékozást), illetve nem végzett semmilyen olyan tranzakciót (apportálást), melynek eredményeképpen az ingatlanok kikerültek volna az Önkormányzat tulajdonából, továbbá az ingatlanokat a birtokbavételtől a szerződés I. pontjában megjelölt feladatokra hasznosítja.

12. Tájékoztató aktuális pénzügyi helyzetről

Előadó: Remete József elnök

Az írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Remete József elnök: Ismertette a napirendi pontot. Szavazásra tette fel a beszámoló elfogadását.

A Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

229/2019. (XII. 17.)

GB

HATÁROZAT

A Gazdasági Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az aktuális pénzügyi helyzetről szóló tájékoztatót.

13. Sümegegy Média Centrum kérelme

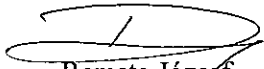
Előadó: Remete József elnök

Az írásos anyag a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

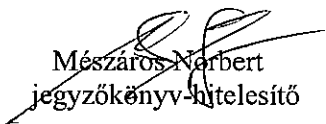
Remete József elnök:

Végh László polgármester: A Sümegegy Média Centrum Kft. két tulajdonosa október végén jelezte, hogy a 2020. év folyamán szeretnék ezt a tevékenységüket abbahagyni Sümegegyben. Az indokok főleg azok, hogy túl nagy a távolság Balatonfüzfő és Sümegegy között, ami megrágtja a működésüket. Még két hónapról van szó, de ez időközben akár változhat. Felvette a kapcsolatot Szili Zoltánnal, aki végleges választ nem adott. Többféle opció jöhet szóba, pl. hogy Sümegegy Város Önkormányzata megveszi a Sümegegy Média Centrum Kft-t, vagy az önkormányzat valamilyen formában alapít egy új céget, vagy más formában kiépíti újra a médiával foglalkozó ágát. Az is lehet, hogy nem lesz se újság, se tévé. Két hónap mindenképpen kell az önkormányzatnak, hogy egy normális átmenet legyen. Hogy a Sümegegy Média Centrum Kft. januárba vagy februárban tudjon működni támogatásra van szükségük. 2020. január és február hónapokban a 2019. évben biztosított támogatás 1/12-ed részének megfelelő összegű (1.665.000,-Ft/hó) céljellegű támogatást kell biztosítani, természetesen a Kft. 2019. évi támogatás elszámolása után.

Mészáros Norbert tag: Mikor találja ki a képviselő-testület, hogy mi lesz a következő lépés?


Remete József
elnök

11


Mészáros Norbert
jegyzőkönyv-ellenőrző

Végh László polgármester: A hét folyamán le kell ülni megbeszélni.

Remete József elnök: A költségvetésbe ehhez pénzösszeget kell betervezni és megbízni a Kft.-t erre a két hónapos működésre.

Végh László polgármester: Ezzel nincsen probléma, ezt a két hónapot bevállalták. Lát arra is esélyt, hogy ezt a működést még meg lehet hosszabbítani a kft.-vel.

Remete József elnök: Javasolja, hogy a polgármester kösse meg a szerződést január és február hónapra a jelenlegi szolgáltatóval. Kérte, szavazzanak.

A Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

230/2019. (XII. 17.)

GB

HATÁROZAT

A Gazdasági Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az önkormányzat 2020. évi költségvetésében a Sümeg városi televízió működtetésére, a Sümeg és Vidéke havilap kiadására és szerkesztésére, valamint a www.sumeg.hu weboldal üzemeltetésére 2020. január és február hónapokban a 2019. évben biztosított támogatás 1/12-ed részének megfelelő összegű (1.665.000,-Ft/hó) céljellelű támogatást biztosítson a Sümeg Média Centrum Kft. részére.

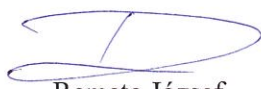
A képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert a támogatási megállapodás aláírására.


Remete József elnök: Több napirendi pont nem lévén, megköszönte a Bizottság tagjainak a munkát, az ülést 15 óra 10 perckor bezárta.


Remete József
elnök

K.m.f.


Mészáros Norbert
jegyzőkönyv-hitelesítő


Remete József
elnök


Mészáros Norbert
jegyzőkönyv-hitelesítő