

SÜMEG VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL  
8330 SÜMEG, BÉKE TÉR 7. TEL.: 87/550-750, FAX.: 87/352-578



E-mail: [sumegph@sumeg.hu](mailto:sumegph@sumeg.hu), [polgarmester@sumeg.hu](mailto:polgarmester@sumeg.hu)

Szám: sum/8173-1/2020.

### BESZÁMOLÓ

A LEJÁRT HATÁRIDEJŰ NYILVÁNOS ÜLÉSEN HOZOTT HATÁROZATOK  
végrehajtásáról a képviselő-testület 2020. november 5-i ülésére

A képviselő-testület a **93/2020. (VIII. 6.)** önkormányzati határozatával úgy döntött, hogy:

1.) Sümeg Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat fenntartásában működő Kisfaludy Sándor Művelődési Központ, Könyvtár és Fmlékház intézményvezetőjének, Szerencse Károlynénak a határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszonyát – kérelmére – a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 25. § (2) bekezdése alapján 2020. szeptember 30. napjával közös megegyezéssel megszünteti.

2.) A Képviselő-testület felkéri Végh László polgármestert, hogy a szükséges munkáltatói intézkedések megtételéről gondoskodjon.

*A közalkalmazotti jogviszony 2020. 09. 30. napjával megszüntetésre került, a MÁK az igazolásokat kiállította.*

A képviselő-testület a **215/2020. (IX.10)** önkormányzati határozatával úgy döntött, hogy értékesítésre jelöli ki, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, illetve Sümeg Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzati vagyon használatáról, hasznosításáról, és forgalmának rendjéről szóló 6/2012. (II. 24.) önkormányzati rendelete alapján üzleti vagyon körébe tartozó Sümeg belterület 281 hrsz.-ú, 1000 m<sup>2</sup> alapterületű, „kivett” beépítetlen terület megnevezésű, természetben: 8330 Sümeg, Darnay Kálmán u. 17. szám alatti ingatlanát.

A Képviselő-testület elhatározza, hogy a Sümeg belterület 281 hrsz.-ú, ingatlan forgalmi értékének megállapítása céljából ingatlanforgalmi értékbecslőt bíz meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az értékbecslés elvégzésére.

*Értékbecslés megrendelése megtörtént.*

A képviselő-testület a **216/2020. (IX.10.)** önkormányzati határozatával úgy döntött, hogy a Sümegi Hastánc Egyesület (8330 Sümeg, Sarvally u. 19.) kérelme alapján, **határozott időtartamra**, 2020. december 31. napjáig bérbeadás útján kívánja hasznosítani a **Sümeg belterület 1213 hrsz-ú** ingatlanát.

A bérleti díj mértékére vonatkozó irányát meghatározása céljából, felkéri a Sümegi Közszolgáltató Kft., mint vagyongazdálkodó ügyvezetőjét, hogy tegyen javaslatot a bérleti díjra vonatkozóan.

***Vagyongazdálkodó javaslatot tett az alkalmazandó bérleti díjra.***

A képviselő-testület a **217/2020. (IX.10.)** önkormányzati határozatával úgy döntött, hogy a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt. felhívására nyilatkozik, hogy a Magyar Állam és Sümeg Város Önkormányzatának osztatlan közös tulajdonát képező, Sümeg belterület 1434 hrsz-ú, 1385 m<sup>2</sup> alapterületű, kivett napközi otthon megnevezésű, természetben: 8330 Sümeg, Kossuth u. 31. szám alatt található ingatlanon fennálló, Magyar Állam 64/303 tulajdoni hányadának értékesítése esetén, a forgalmi érték ismeretében kíván élni a tulajdoni illetőség versenyeztetés mellőzésével történő megvásárlásának lehetőségével.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Képviselő-testület döntéséről, a határozat jegyzőkönyvi kivonatának megküldésével tájékoztassa a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt-t.

***Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt. tájékoztatása megtörtént.***

A képviselő-testület a **219/2020. (IX.10.)** önkormányzati határozatával úgy döntött, hogy a TOP-1.1.1-15-VE1-2016-00007 „Fejlesztés a Sümegi Ipari Parkban” című projekthez kapcsolódóan a „Inkubátorház klíma szerelése” feladat ellátására Csepregi József egyéni vállalkozóval (cím: 8330 Sümeg, Szőlőskert u. 22.) köt vállalkozási szerződést. A vállalkozói díj mértéke: 3.917.290,- Ft + 1.057.668,- Ft Áfa, azaz bruttó 4.974.958,- Ft, melyet Sümeg Város Önkormányzata a TOP 1.1.1-15-VE1-2016-00007 kódszámú pályázathoz kapcsolódó hitel terhére biztosít.

***A szerződés aláírásra került.***

A képviselő-testület a **220/2020. (IX.10.)** önkormányzati határozatával úgy döntött, hogy a Mobilbox Konténer Kereskedelmi Kft. (1037 Budapest, Montevideo u. 4.) ajánlata alapján megvásárolja a kórházi büféhelyiség elhelyezése érdekében tartósbérlet 1 db MB20 irodakonténerért minikonyhával és klímával szerelve, 825 EUR + áfa ellenértéken.

A vételár fedezetét Sümeg Város Önkormányzata 2020. évi költségvetése terhére biztosítja a Képviselő-testület.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés fentiek szerint történő megkötésére.

***A határozat végrehajtása megtörtént.***

A képviselő-testület a **221/2020. (IX.10.)** önkormányzati határozatával úgy döntött, hogy a „Ramassetter Látogatóközpont kialakítása Sümegen” projekthez kapcsolódó ramassetterhaz.hu webtárhely 3 év időtartamra történő hosszabbítás 48.722,- Ft összegű költségének fedezetét a Képviselők-Sümegért elkülönített bankszámlán rendelkezésre álló pénzeszköz terhére biztosítja.

***A határozat végrehajtása megtörtént.***

A képviselő-testület a **222/2020. (IX.10.)** önkormányzati határozatával úgy döntött, hogy az öséletörténeti kiállítás a Ramassetter-házban kiállítás tervezési, előkészítési, a kiállítás-építés szakmai művezetése munkálatok elvégzésére szerződést köt a Lapilli Természetrizji Kutató Bt. (8420 Zirc, Péch Antal u. 2/b.) vállalkozással, bruttó 2.800.000,- Ft vállalkozási díj ellenében, a 2020. szeptember 9. napján kelt árajánlat alapján.

A 2020. évi munkálatok költségének fedezetét, 1.380.000,- Ft-ot Sümeg Város Önkormányzata 2020. évi költségvetése terhére biztosítja, melyet a Képviselők-Sümegért elkülönített bankszámláról kell teljesíteni.

A 2021. évi munkálatok költségeinek fedezetére 1.420.000,- Ft összeget biztosít Sümeg Város Önkormányzata 2021. évi költségvetésében.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére, s a vonatkozó kötelezettségvállalásra.

***A szerződéskötés megtörtént, a munka elvégzése folyamatban van.***

A képviselő-testület a **223/2020. (IX.10.)** önkormányzati határozatával úgy döntött, hogy 2020. október 1. napjától kezdődően határozatlan időtartamra, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX tv. 13. § (1) bekezdés 7. pontja szerinti „kulturális szolgáltatás” közfeladat ellátása céljából ingyenes használatot biztosít Sümeg Város Fűvószenekara (8330 Sümeg, Széchenyi u. 9.) számára, a Sümeg Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló Sümeg belterület 1188/3 hrsz.-ú, természetben 8330 Sümeg, Mártírok u. 1-3. szám alatt elhelyezkedő / volt gyermekkönyvtár/ egy darab, 38 m<sup>2</sup> alapterületű helyiségére vonatkozóan azzal, hogy Sümeg Város Fűvószenekara köteles viselni a helyiséghasználattal kapcsolatosan felmerülő rezi jellegű költségeket.

Az ingyenes használat feltétele az, hogy Sümeg Város Fűvószenekara az ingyenes használat tartama alatt az ingyenes használat tárgyában folyamatosan vállalja a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX tv. 13. § (1) bekezdés 7. pontja szerinti „kulturális szolgáltatás” közfeladat ellátásában történő közreműködést.

A Képviselő-testület felhatalmazza a vagyionkezelői feladatokat ellátó Sümegi Közszolgáltató Kft., a vonatkozó szerződés megkötésére.

***Szerződés megkötése megtörtént.***

A képviselő-testület a **224/2020. (IX.10.)** önkormányzati határozatával úgy döntött, hogy a Zsigmond Aranka Zsigmond Aranka aerobik és world jumping tréner (8300 Tapolca, Egry József u. 32.), kérelme alapján, **határozott időtartamra, 2020. december 31. napjáig** bérbeadás útján kívánja hasznosítani a **Sümege belterület 1213 hrsz-ú** ingatlanát.

A bérleti díj mértékére vonatkozó irányár meghatározása céljából, felkéri a Sümegei Közszolgáltató Kft., mint vagyonkezelő ügyvezetőjét, hogy tegyen javaslatot a bérleti díjra vonatkozóan.

#### ***Vagyonkezelő szervezet tájékoztatása megtörtént.***

A képviselő-testület a **226/2020. (IX.17.)** önkormányzati határozatával úgy döntött, hogy a TOP-2.1.2-16-VE1-2017-00008 kódszámú, „Zöld város kialakítása Sümege 2. ütem” építési munkáinak elvégzésére, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. 115. § (1) bek. szerinti, 2020. szeptember 3. napján megküldött ajánlati felhívással indult közbeszerzési eljárást a Kbt. 75. § (2) bek. b.) pontja alapján eredménytelennek minősíti mivel a rendelkezésre álló anyagi fedezet összege nem elegendő a szerződés megkötéséhez.

#### ***Közbeszerzési eljárás ismételen lefolytatása került.***

A képviselő-testület a **227/2020. (IX.17.)** önkormányzati határozatával úgy döntött, hogy a TOP-2.1.2-16-VE1-2017-00008 kódszámú, „ Zöld város kialakítása Sümege 2. ütem” építési munkáinak elvégzésére, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. 115. § (1) bek. szerinti közbeszerzési eljárást folytat le.

A Képviselő-testület az eljárás során rendelkezésre álló anyagi fedezet mértékét: **nettó 147.476.066,- Ft.** +ÁFA összegben határozza meg.

A Képviselő-testület, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. 115. § (2) bek. alapján, az ajánlattételi felhívást a következő gazdasági szereplők számára küldi meg:

Baranta Művek Kft.	(8479 Borszörcsök, Jókai Mór u. 11.)
KÉSZ Kft.	(7140 Bátaszék, Bonyhádi u. 28.)
KÉT TARBUZA Kft.	(8788 Zalaszentlászló, Rákóczi utca 27.)
KRÁTERTEAM Kft.	(8372 Cserszegtomaj, Iskola u. 88.)
VÁM-ÉR Kft.	(9700 Szombathely, Szigligeti Ede u. 29.)

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a közbeszerzési eljárás megindítására, az ajánlattételi felhívás közzétételére, s annak a meghatározott gazdasági szereplők számára történő megküldésére.

#### ***Közbeszerzési eljárás lefolytatásra került.***

A képviselő-testület a **229/2020. (IX.24.)** önkormányzati határozatával úgy döntött, hogy a Sümegi Közszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság alapítói jogának gyakorlója meghozta a következő **alapítói határozatot**:

Sümege Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Sümegi Közszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság, mint a Sümegi Közszolgáltató Kft (cégjegyzékszám: 19-09-503244, székhely: 8330. Sümege, Csányi L. út 1/B.) gazdasági társaság **alapítói jogainak gyakorlója**, a 2019. évi gazdálkodásról szóló egyszerűsített éves beszámolót,

**170.388 e Ft eszközök,**

**170.388 e Ft források,**

egyező mérleg szerinti főösszeggel fogadja el.

A mérleg szerinti eredmény összegét **2.846,- e Ft** összegben állapítja meg. Az alapító, a mérleg szerinti eredménynek, az eredménytartalékba történő helyezéséről rendelkezik.

***Társaság ügyvezetőjének tájékoztatása megtörtént.***

A képviselő-testület a **230/2020. (IX.24.)** önkormányzati határozatával úgy döntött, hogy a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény, valamint a pedagógusok előmeneteli rendszeréről és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény köznevelési intézményekben történő végrehajtásáról szóló 326/2013. (VIII. 30.) Korm. rendelet felhatalmazása alapján a Kompanik Zsófia Óvoda és Bölcsőde (8330 Sümege, Rendeki utca 1.) intézményvezetői teendőinek ellátásával 2020. október 1. napjától 2025. augusztus 15. napjáig Papp Lászlónét bízta meg.

Illetményének megállapítására és a juttatásokra a Kjt. rendelkezései, valamint az ágazati jogszabályokban foglaltak az irányadók. Intézményvezetői pótlékát a pótlékalap 80 %-ában állapítja meg.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az intézményvezetői megbízással járó dokumentumok aláírására.

***A szükséges dokumentumok aláírásra kerültek, vezetői megbízás rögzítésre került.***

A képviselő-testület a **231/2020. (IX.24.)** önkormányzati határozatával úgy döntött, hogy a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/B. § (5) bekezdésére figyelemmel a Kisfaludy Sándor Művelődési Központ, Könyvtár és Emlékház (8330 Sümege, Széchenyi György utca 9-11.) intézményvezetői teendőinek ellátásával 2020. október 1. napjától a vezetői pályázat elbírálásáig Fodor József intézményvezető helyett bízta meg.

Az intézményvezetői pályázat, a vezetői pályázatok kiírásának, benyújtásának és értékelésének rendjét meghatározó miniszteri rendelet megjelenését követő 30 napon belül kerül kiírásra.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

***Munkaköri leírás módosításra került.***

A képviselő-testület a **232/2020. (IX.24.)** önkormányzati határozatával úgy döntött, hogy pályázatot ír ki a Napfény Segítő Központ intézményvezetői állásának betöltésére az előterjesztés mellékletét képező pályázati felhívásban foglaltak szerint.

A Képviselő-testület a Napfény Segítő Központ intézményvezetői álláshelyének betöltésére beérkező pályázatokat véleményező 3 tagú cseti bizottság összetételét az alábbiak szerint határozza meg:

- a. Dr. Kiss Csilla Magdolna jegyző
- b. Meszlényi Dezső Márk képviselő, a Szociális Bizottság elnöke
- c. Szociális Szakmai Szövetség delegáltja

***Jelenleg még a pályáztatás van folyamatban, a bizottság még nem kezdte meg munkáját.***

A képviselő-testület a **233/2020. (IX.24.)** önkormányzati határozatával úgy döntött, hogy az önkormányzat működőképességének megőrzése érdekében, a belügyminiszter és a pénzügyminiszter pályázati kiírása alapján, a Magyarország 2020. évi központi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. törvény 3. melléklet I. 9. pontja szerinti önkormányzatok rendkívüli támogatására pályázatot nyújt be, vissza nem térítendő költségvetési támogatásra.

***A pályázat benyújtása megtörtént, jelenleg elbírálás alatt van.***

A képviselő-testület a **235/2020. (IX.24.)** önkormányzati határozatával úgy döntött, hogy a Kompanik Zsófia Óvoda és Bölcsőde, a Ramassetter Vince Testnevelési Általános Iskola, a Kisfaludy Sándor Gimnázium, a Pápai Szakképző Centrum közétkeztetési, és a Napfény Segítő Központ által nyújtott szociális étkezés és Idősek Otthona lakóinak étkeztetési feladatainak 2021. január 1-jétől 2021. december 31-ig történő ellátása érdekében három gazdasági szereplőtől kér ajánlatot az előterjesztés mellékletét képező ajánlati felhívás szerint.

A Képviselő-testület, az ajánlati felhívást a következő gazdasági szereplők számára küldi meg:

Remete Kft. (Sümege, Kossuth L. u. 13.)  
PRO&FLOR Vendéglátóipari Kft. (Sümege, Simon I. u. 2. A ép. fsz. 2.)  
Hot-Ép Kft. (Sümege, Tóth Tivadar u. 19.)

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ajánlattételi felhívás, meghatározott gazdasági szereplők számára történő megküldésére.

***Az ajánlati felhívás a meghatározott gazdasági szereplők részére megküldésre került.***

A képviselő-testület a **238/2020. (IX.24.)** önkormányzati határozatával úgy döntött, hogy a TOP-1.2.1-15-VE1-2016-00010 „Komplex turisztikai fejlesztések Sümegen” pályázat megvalósításának „Kamerarendszer kialakítása az Afrikáriumban” feladat ellátása vonatkozásában Imre József egyéni vállalkozóval (adószáma: 54265608-2-39, címe: 8474 Csabrendek Rákóczi u. 8.) köt szerződést.

A feladatok ellátására 650.430,- Ft + Áfa (175.616,- Ft), azaz bruttó 826.046,- Ft -ot biztosít, mely a pályázat terhére elszámolható.

#### ***A szerződés aláírása megtörtént.***

A képviselő-testület a **239/2020. (IX.24.)** önkormányzati határozatával úgy döntött, hogy az önkormányzat által nyújtott támogatások és az államháztartáson kívüli forrás átvételének szabályairól szóló 8/2015. (V. 29.) önkormányzati rendeletének 3. §-a, valamint a 4. § (2) bekezdése alapján – a Sümeg Városért Közalapítvány részére 2020. évben 170.000,- Ft összegű támogatást nyújt a közalapítvány működési költségeihez, amennyiben a Közalapítvány az önkormányzat felé fennálló 981.084,- Ft visszafizetési kötelezettségének eleget tesz.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a 8/2015. (V. 29.) önkormányzati rendeletének 5. §-ban meghatározott megállapodás aláírására.

A Képviselő-testület 2020. októberi munkaterv szerinti ülésén tárgyalni kívánja a Közalapítvány kuratóriumának és felügyelőbizottságának személyi összetételét. A személyekre bármely képviselő tehet javaslatot. A Képviselő-testület felkéri a Köznevelési, Kulturális és Sportbizottságot a feladat végrehajtásának koordinálására.

#### ***A támogatási szerződés az alapító elnökének megküldésre került aláírásra.***

A képviselő-testület a **242/2020. (IX.24.)** önkormányzati határozatával úgy döntött, hogy Bőjte Ákos számára (8330 Sümeg, Árpád u. 28.) nem biztosítja 180 m<sup>2</sup> csarnokrész bérleti lehetőségét a Sümeg Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló Sümeg, Eitner utca 2003/4. helyrajzi szám alatt elhelyezkedő kiszolgáló csarnoképületben.

A Képviselő-testület, az önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Sümeg, Eitner utca 2003/4. helyrajzi szám alatt elhelyezkedő kiszolgáló csarnoképületet kizárólag egyben kívánja bérebe adni.

#### ***Bőjte Ákos tájékoztatásra került.***

A képviselő-testület a **243/2020. (IX.24.)** önkormányzati határozatával úgy döntött, hogy 2020. október 1. napjától kezdődően, 2020. december 31. napjáig bezárólag, határozott időtartamra, időszakos jelleggel bérbe adja a Sümeg Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló Sümeg belterület 1213 hrsz.-ú ingatlanban elhelyezkedő 40,12 m<sup>2</sup> csoporthelyiségből és 14,1 m<sup>2</sup> közös helyiségből álló bérleményt a Sümegi Ilastánc Egyesület ( 8330 Sümeg, Sarvaly u. 19. ), mint bérlő számára az Egyesület alaptevékenységéhez kapcsolódó kulturális-, sport-, rekreációs tevékenység folytatására.

A bérleti díj mértéke: 3750 Ft+ 0 % ÁFA / óra.

A Képviselő-testület felhatalmazza a vagyonkezelői feladatokat ellátó Sümegi Közszolgáltató Kft. ügyvezetőjét a bérleti szerződés fentiek alapján történő megkötésére.

#### ***Vagyonkezelő tájékoztatása megtörtént.***

A képviselő-testület a **244/2020. (IX.24.)** önkormányzati határozatával úgy döntött, hogy a 2020. október 1. napjától kezdődően, 2020. december 31. napjáig bezárólag, határozott időtartamra, időszakos jelleggel bérbe adja a Sümeg Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló Sümeg belterület 1213 hrsz.-ú ingatlanban elhelyezkedő 40,12 m<sup>2</sup> csoporthelyiségből és 14,1 m<sup>2</sup> közös helyiségből álló bérleményt a Zsigmond Aranka aerobik és world jumping tréner ( 8300 Tapolca, Egry József u. 32) mint bérlő számára, alaptevékenységéhez kapcsolódó kulturális-, sport-, rekreációs tevékenység folytatására.

A bérleti díj mértéke: 3750 Ft+ 0 % ÁFA / óra.

A Képviselő-testület felhatalmazza a vagyonkezelői feladatokat ellátó Sümegi Közszolgáltató Kft. ügyvezetőjét a bérleti szerződés fentiek alapján történő megkötésére.

#### ***Vagyonkezelő tájékoztatása megtörtént.***

A képviselő-testület a **253/2020. (IX.24.)** önkormányzati határozatával úgy döntött, hogy a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (8) bekezdése, továbbá a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VII. 31.) EMMI rendelet 24. § (1) bekezdése alapján a 2020/2021. tanévre megállapított kötelező felvételt biztosító iskolai körzethatárok módosítását a következő (2021/2022.) tanévre vonatkozóan nem tartja szükségesnek.

A Sümegi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjének nyilvántartásában szereplő, Sümegen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermekek létszáma intézményi bontásban:

Ramassetter Vince Testnevelési Általános Iskola 8330 Sümeg, Árpád u. 5.	25 fő
Fazekas József Általános Iskola 8357 Sümegcsehi, Kossuth Lajos u. 1.	2 fő
Gógánfai Fékete István Általános Iskola 8346 Gógánfa, Kisfaludy u. 2.	1 fő



Molnár Gábor Óvoda, Általános Iskola, Szakiskola, Készségfejlesztő Iskola és Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény 8400 Ajka Verseny u. 18.	1 fő
---	------

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a képviselő-testület véleményét tartalmazó határozatot a Balatonfüredi Tankerületi Központ (8230 Balatonfüred, Ady Endre utca 12.) részére küldje meg.

***A határozat a Tankerület részére megküldésre került.***

A képviselő-testület a **262/2020. (X.1.)** önkormányzati határozatával úgy döntött, hogy a TOP-2.1.2-16-VE1-2017-00008 kódszámú, „ Zöld város kialakítása Sümegen 2. ütem” építési munkáinak elvégzésére építési munkáinak elvégzésére a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. 115. § (1) bek. szerinti, **2020. szeptember 18.** napján megküldött ajánlati felhívással indult közbeszerzési eljárást eredményesnek minősíti, s az eljárás nyerteseként a KÉT TARBUZA Kft. (8788 Zalaszentlászló, Rákóczi utca 27.) gazdasági szereplőt határozza meg.

Az eljárás nyertesével kötetlen vállalkozási szerződést köt, a nyertes által ajánlott vállalkozási díj **138.582.941,- Ft + ÁFA (bruttó: 176.000.335,- Ft)** fedezetét a következők szerint biztosítja: **162.737.993,-Ft** összeget pályázati forrásból, továbbá **13.262.342,- Ft** összeget saját forrásból Sümeg Város Önkormányzata 2021. évi költségvetésének terhére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármester a vállalkozási szerződés fentiek alapján történő megkötésére.

***Vállalkozási szerződés megkötésre került.***

A képviselő-testület a **263/2020. (X.1.)** önkormányzati határozatával úgy döntött, hogy 2020. október 5. napjától kezdődő hatállyal, határozatlan időtartamra csereingatlanként bérbe adja a Sümeg Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló Sümeg belterület 410 hrsz.-ú, természetben Sümeg, Deák Ferenc u. 8 szám alatti „Ramassetter Ház” ingatlanban elhelyezkedő 49 m<sup>2</sup> alapterületű helyiséget a Sümeg és Térsége Turisztikai Nonprofit Kft. (8330 Sümeg, Béke tér 7. ) bérlő számára, alapterületének végzése céljára.

A bérleti díj mértéke: 30.000.- Ft. / hónap.

A bérleti díj mértékét minden év március 31. napjáig felülvizsgálatra kerül.

A bérlő a bérleti díjon felül kötelezett viselni a bérlemény használatával kapcsolatosan felmerülő rezsi jellegű költségeket is.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés előzőekben foglalt tartalommal történő megkötésére.

A bérleti szerződés hatálybalépésével egyidejűleg megszűnik Sümeg és Térsége Turisztikai Nonprofit Kft.- nek a 8330 Sümeg, Kossuth u. 15 szám alatti üzlethelyiségre vonatkozó használati joga.

***Bérleti szerződés megkötésre került.***

A képviselő-testület a **264/2020. (X.1.)** önkormányzati határozatával úgy döntött, hogy a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, illetve Sümeg Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzati vagyon használatáról, hasznosításáról, és forgalmának rendjéről szóló 6/2012. (II. 24.) önkormányzati rendelete alapján üzleti vagyon körébe tartozó **Sümeg belterület 180/16 hrsz.-ú, 253 m<sup>2</sup> alapterületű, „kivett” beépítetlen terület megnevezésű ingatlanát**

A Képviselő-testület elhatározza, hogy a Sümeg belterület 180/16 hrsz.-ú, ingatlan forgalmi értékének megállapítása céljából ingatlanforgalmi értékbecslőt bíz meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az értékbecslés elvégzésére.

#### ***Értékbecslés megrendelése megtörtént.***

A képviselő-testület a **265/2020. (X.1.)** önkormányzati határozatával úgy döntött, hogy 2020. október 1. napjától kezdődően határozatlan időtartamra, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX tv. 13. § (1) bek. 15. pont szerinti „sport, ifjúsági ügyek” közfeladat ellátása céljából ingyenes használatot biztosít a Sümeg Térségi Tömegsport Egyesület (8330 Sümeg, Halász László u. 6.) számára, a Sümeg Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló Sümeg belterület 946/1 hrsz.-ú ingatlanon elhelyezkedő műfüves pályára vonatkozóan, heti 10 óra időtartamban.

Az ingyenes használat feltétele az, hogy az Egyesület az ingyenes használat tartama alatt az ingyenes használat tárgyában folyamatosan biztosítja a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX tv. 13. § (1) bek. 15. pont szerinti „sport, ifjúsági ügyek” közfeladat ellátását.

A Képviselő-testület felhatalmazza a vagyonkezelői feladatokat ellátó Sümegi Közszolgáltató Kft., a vonatkozó szerződés megkötésére.

#### ***Vagyonkezelő tájékoztatása megtörtént.***

A képviselő-testület a **266/2020. (X.1.)** önkormányzati határozatával úgy döntött, hogy Krigler Ferenc Sümeg Bátorházi u. 11. sz. lakosnak a Sümeg Város Önkormányzata tulajdonát képező 7427/4 hrsz.-ú közút felújítására vonatkozó kérelmét elutasítja, mivel a felújítási munkák olvégzésére felajánlott kölcsön elfogadására és annak az általa fizetendő helyi adóba történő beszámítására az adózás rendjéről szóló 2017. évi. CL. törvény alapján nincs lehetőség.

#### ***Az érintett tájékoztatása megtörtént.***

A képviselő-testület **268/2020. (X.8.)** önkormányzati határozatával úgy döntött, hogy a a TOP-2.1.2-16-VE1-2017-00008 azonosítószámú „Zöld város kialakítása Sümegen II. ütem” című program megvalósításának „műszaki ellenőr” feladatok ellátása vonatkozásában Kovács András egyéni vállalkozóval (adószáma: 75539986-2-39, cím: 8330 Sümeg, Entz Ferenc u. 18.) köt szerződést.

A feladatok ellátására 1.400.000,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 1.778.000,- Ft-ot biztosít, mely a pályázat terhére teljes egészében elszámolható.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére, s a vonatkozó kötelezettségvállalásra.

***A szerződés aláírásra került.***

A képviselő-testület a **269/2020. (X.8.)** önkormányzati határozatával úgy döntött, hogy a TOP-1.4.1-16-VE1-2017-00026 pályázat „Bölcsőde fejlesztése Sümegen - 2. ütem” című program megvalósításának „Eszközbeszerzés-mobil indukciós hurok” feladat ellátása vonatkozásában a Giant Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.-vel (adószáma: 14034657-2-07, cím: 8000 Székesfehérvár, József Attila u. 41.3/1) köt szerződést.

A feladat ellátására 63.000,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 80.810,- Ft-ot önerőből biztosítja, melyet a 2020. évi költségvetés városgazdálkodási feladataira tervezett összeg fedez.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére, s a vonatkozó kötelezettségvállalásra.

***A szerződés aláírásra került.***

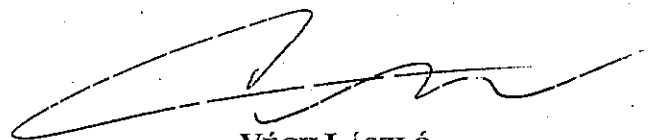
A képviselő-testület a **270/2020. (X.8.)** önkormányzati határozatával úgy döntött, hogy a TOP-1.2.1-15-VE1-2016-0010 kódszámú „Komplex turisztikai fejlesztések Sümegen” című program keretén belül a riasztórendszer kiépítése feladat ellátása vonatkozásában Imre József egyéni vállalkozóval (cím: 8474 Csabrendek, Rákóczi u. 8., adószám: 54265608-2-39) köt szerződést.

A feladatok ellátására 245.390,- Ft + (66.255,- Ft) Áfa, azaz bruttó 311.645,- Ft-ot biztosít, mely a pályázat terhére elszámolható.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére, s a vonatkozó kötelezettségvállalásra.

***A szerződés aláírásra került.***

SÜMEG, 2020. OKTÓBER 28.



VÉGH LÁSZLÓ  
POLGÁRMESTER