



VESZPRÉM MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

HIRDETMÉNY

Veszprém Megyei
Kormányhivatal

Digitálisan aláírta: Veszprém
Megyei Kormányhivatal
Dátum: 2022.08.23 16:11:34
+02'00'

Sümei Közös Önkormányzati Hivatal		
Sorszám	Suu/9 - 154/2022	
Iktatva: 20	22	08
	ho	25
Melléklet:	Főszám:	Előadó:
		Zsuzsne

A földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény (a továbbiakban: Fokttfv.) 22. § alapján.

A hirdetmény kifüggesztésének napja: 2022.08.30

A hirdetmény levételének napja: 2022.11.29

Eljáró hatóság megnevezése: Veszprém Megyei Kormányhivatal
Földhivatali Főosztály
Földhivatali Osztály 4. (Tapolca)

Az ügy száma: 308234/2022

Az ügy tárgya: A földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartásban történő rendezése a Fokttfv. 22.§ alapján.

Az ingatlan(ok) helyrajzi száma:

1. SÜMEG zártkert 4474 (II/12. sorszámon tulajdoni hányad 160/2880)
2. SÜMEG zártkert 4474 (II/2. sorszámon tulajdoni hányad 240/2880)
3. SÜMEG zártkert 4475 (II/12. sorszámon tulajdoni hányad 160/2880)
4. SÜMEG zártkert 4475 (II/2. sorszámon tulajdoni hányad 240/2880)

A tulajdonosként bejegyzett személynek az ingatlanügyi hatóság rendelkezésére álló természetes személyazonosító adatai és lakcíme:

neve: Horváth József
születési neve:
születési helye: Ukk
születési ideje: 1882.03.01
anyja neve:
lakcíme: 8347 UKK, Kossuth utca 24

A hirdetmény a Fokttfv. 21. § (1) bekezdésében foglaltak alapján 90 napra közzétételre kerül az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat honlapján és hirdetőtábláján, az ingatlanügyi hatóság honlapján, továbbá a kormányzati portálon.

Felhívom a figyelmet arra vonatkozóan, hogy az ingatlan tulajdonjoga tekintetében érdekelt személy a hirdetmény közzétételétől számított 1 éven belül igazolhatja, hogy tulajdonjogot keletkeztető okirat szerint az ingatlanok ő a tulajdonosa, vagy a tulajdonjogának megállapítására irányuló eljárást megindította, és az erre irányuló eljárás folyamatban van.

Ha a hirdetmény közzétételétől számított 1 év eredménytelenül telt el, vagy az adatfeltárással beazonosított, valamint az adatfeltárással nem érintett természetes személy halálának időpontja az 1 év elteltét követően sem vált ismertté, az

ingatlanügyi hatóság hivatalból megállapítja, hogy az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett személy nem beazonosítható, és ezáltal az ingatlan tulajdoni helyzete rendezetlen. Egyidejűleg feljegyzi az ingatlan tulajdoni lapjára a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a tényét a nem beazonosítható személy tulajdoni hányadára.

Az ingatlanügyi hatóságnak **a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a megállapításáról szóló döntése véglegessé válását követő 60. napon** a nem beazonosítható személynek az ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdonában álló ingatlana a Fokfttv. 25. § (1) bekezdése alapján **a törvény erejénél fogva az állam tulajdonába kerül.**

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 82. § (1) bekezdése alapján **a véglegesség a döntés közzétételével áll be.** Az Ákr. 88. § (1) bekezdés a) pontja szerint a közzétételt hirdetemény útján kell teljesíteni akkor, ha az ügyfél ismeretlen helyen tartózkodik. Az Ákr. 85. § (5) bekezdés b) pontja értelmében a döntés közzétételének napja a hirdetemény kifüggesztését követő tizenötödik nap.

Amennyiben a tulajdonosként bejegyzett személy halálának időpontjára vonatkozóan a jelen hirdetemény közzétételétől számított 1 éven belül bejelentés érkezik, akkor a Fokfttv. 23. §-a alapján az ingatlanügyi hatóság hivatalból értesíti a jegyzőt a hagyatéki eljárás vagy a póthagyatéki eljárás megindítása céljából.

Tapolca, 2022.08.23.

**Takács Szabolcs
főispán nevében és
megbízásából:**

**Fuit Pál
ingatlan-nyilvántartási
ügyintéző**

A hirdeteményt kapják:

1. SÜMEG VÁROS ÖNKORMÁNYZATA (KRID: 342652147 Rövid név: SUMEG, honlapjára és hirdetőtáblájára)
2. <https://hirdetmenyek.magyarorszag.hu/> ()
3. Veszprém Megyei Kormányhivatal PGF Informatika Osztály ()
4. Irattár