



SÜMEG VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
8330 SÜMEG, BÉKE TÉR 7. TEL.: 87/550-750, FAX.: 87/352-578



E-mail: sumegph@sumeg.hu

Szám: sum/4941-10/2025

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

1. Pályázati felhívás kibocsátó:

Sümegegyházi Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat)
8330 Sümegegyházi, Béke tér 7.
képviselő: Végh László polgármester

Sümegegyházi Önkormányzata Képviselő testülete pályázatot hirdet a Sümegegyházi, Táncsics M. u. 549, 550 és 552 hrsz.-ú ingatlanok együttes történő értékesítésére.

2. A felhívás tárgyának megnevezése:

Sümegegyházi Önkormányzata Képviselő-testülete nyílt pályázati eljárás lefolytatásával, együttesen értékesíti az alábbi ingatlanokat.

1. Sümegegyházi belterület, Táncsics Mihály utca 549 helyrajzi számú beépítetlen terület
Terület nagysága: 1758 m²
Építési övezeti besorolása Lke₃
2. Sümegegyházi belterület, Táncsics Mihály utca 550 helyrajzi számú beépítetlen terület. Az ingatlanon két lakóépület áll, melyek összesen 6db kisméretű, rossz állapotban lévő lakást és egy tároló helyiséget foglalnak magukba.
Terület nagysága: 3103 m²
Építési övezeti besorolása Lke₃
3. Sümegegyházi belterület, Táncsics Mihály utca 550 helyrajzi számú kivett lakóház udvar
Terület nagysága: 940 m²
Építési övezeti besorolása Gksz₅

3. Az ingatlanok megtekintési időpontja:

Az ingatlan előzetes egyeztetés után megtekinthető
(kapcsolattartó: Viola Norbert ügyvezető, Sümegegyházi Községszolgálat Kft.)

4. Minimális ajánlati ár : bruttó 9.000.000,- Ft, azaz kilencmillió forint.

A pályázati eljárás rendje:

A pályázat kezdő időpontja: 2025. március 31.
A pályázat benyújtásának határideje: 2025. április 8.

A vételi ajánlatokat zárt borítékban, Sümeg Város Önkormányzata 8330 Sümeg, Béke tér 7. címre kérjük benyújtani postai úton.

A borítékra kérjük ráírni: „Vételi ajánlat Sümeg, 549, 550, 552 hrsz.-ú ingatlanok közös értékesítése”

A pályázat elbírálása Sümeg Város Önkormányzata Képviselő-testületének a benyújtási határidő lejártát követő soron következő nyilvános ülésén kerül sor.

Az ajánlattételi eljárás értékelése során, a magasabb ajánlati ár a meghatározó szempont. Több azonos ajánlat esetén a nyertes az azonos ajánlattevők részvételével tartott licit megtartásával kerül kiválasztásra.

A sikeres pályázó az erről szóló értesítés átvételét követő 30 napon belül köteles ingatlan adásvételi szerződést kötni az Önkormányzattal.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (2) bekezdése értelmében az önkormányzat az ingatlan tulajdonjogát csak természetes személynek, vagy a hivatkozott törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átlátható szervezetre ruházhatja át. Jogi személy esetén a pályázat során nyilatkozni kell a szervezet átláthatóságára vonatkozóan.

Természetes személy esetében a pályázaton történő részvétel feltétele, személyének és lakcímének megadása.

Jogi személy esetében a pályázaton való részvétel feltétele, az adott szervezetre vonatkozó cégkivonat, aláírási címpéldány másolatának, csatolása.

A képviselő-testület fenntartja annak jogát, hogy az eljárást indokolás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa.

Sümeg, 2025. március 31.



Végh László
polgármester

